

Quảng Sơn, ngày 16 tháng 6 năm 2026

TỜ TRÌNH

**Về việc xin chủ trương đầu tư công trình:
Sửa chữa lớp học 3 phòng Trường Mẫu giáo Hoa Pơ Lang; Sửa chữa sân khấu, Sân trường THCS Hoàng Văn Thụ**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn
- Phòng Kinh tế.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Nghị quyết 1671/2025/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2025; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định 104/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ về việc quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 15/4/2026 của UBND xã Quảng Sơn về việc chuyển nhiệm vụ chi ngân sách nhà nước năm 2025 sang năm 2026 sử dụng tiếp;

Căn cứ tình hình thực tế nhu cầu sửa chữa lớp học 3 phòng Trường Mẫu giáo Hoa Pơ Lang; Sửa chữa sân khấu, Sân trường THCS Hoàng Văn Thụ. Văn phòng

HĐND và UBND xã kính đề nghị UBND xã Quảng Sơn và phòng Kinh tế xã Quảng Sơn thống nhất phân bổ nguồn kinh phí Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển KTXH vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, dự toán tỉnh giao chưa phân bổ chi tiết tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 15/4/2026 của UBND xã Quảng Sơn để Văn phòng HĐND và UBND xã thực hiện công trình: Sửa chữa lớp học 3 phòng Trường Mẫu giáo Hoa Pơ Lang; Sửa chữa sân khấu, Sân trường THCS Hoàng Văn Thụ, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tên chủ đầu tư: Văn phòng HĐND và UBND

2. Sự cần thiết, lý do thực hiện:

- Cơ sở vật chất khối nhà lớp học 3 phòng Trường Mẫu giáo Hoa Pơ Lang bị xuống cấp, sàn sê nô mái đọng nước, gây thấm, rêu mốc, bong tróc sơn nặng. Phòng vệ sinh bị đọng nước, hư hỏng gây mùi hôi, tường bên ngoài lớp vữa trát bị bong tróc, hệ thống điện chiếu sáng hư hỏng chưa đảm bảo. Tình trạng này ảnh hưởng đến an toàn, môi trường học tập và không còn đáp ứng tiêu chí cơ sở vật chất theo quy định. Vậy nên, việc đầu tư Sửa chữa công trình: Trường Mẫu giáo Hoa Pơ Lang là hết sức cần thiết.

- Sửa chữa sân khấu, Sân trường THCS Hoàng Văn Thụ, Hiện tại sân khấu của trường rất tạm bợ chưa đáp ứng được công năng sử dụng cho trường, sân bê tông xuống cấp, rong rêu nhiều trời mưa gây trơn trượt chưa đảm bảo được cho học sinh đi lại và sinh hoạt vậy nên, việc đầu tư sửa chữa sân khấu và sân bê tông là hết sức cấp bách nhằm phục vụ cho nhu cầu sinh hoạt và học tập cho các em được tốt và an toàn hơn.

3. Tên hạng mục công trình; mục tiêu, quy mô xây dựng; địa điểm xây dựng; dự kiến khối lượng công việc thực hiện:

- Tên công trình:

+ Khối nhà lớp học 3 phòng Trường Mẫu giáo Hoa Pơ Lang,

+ Sửa chữa sân khấu, Sân trường THCS Hoàng Văn Thụ.

- Loại công trình: Công trình dân dụng

- Hình thức đầu tư: Sửa chữa

- Quy mô đầu tư:

Khối nhà lớp học: Công trình dân dụng, cấp III

+ Chống thấm sàn mái sê nô

+ Cải tạo, sửa chữa khu nhà vệ sinh

+ Cạo bỏ, bả matic, sơn hoàn thiện lại những vị trí bị rêu mốc, bong tróc sơn trong nhà.

+ Thay một số dây điện và thiết bị điện bị hư hỏng,

+ Ốp gạch tường bên trong nhà

+ Sơn Sửa hệ thống cửa đi cửa sổ và một số kính cửa đã bị vỡ

+ Mở rộng sân khấu, ốp lát sân khấu, làm mái che sân khấu Trường THCS Hoàng Văn Thụ

+ Casting nhám sân bê tông Lát Gạch Terrazzo chống trượt Trường THCS Hoàng Văn Thụ

- Địa điểm xây dựng: Xã Quảng Sơn, tỉnh Lâm Đồng.

4. Dự toán kinh phí thực hiện (giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức kinh phí thực hiện).

Tổng mức đầu tư (dự kiến) là: **1.504.949.939 đồng** (*Bằng chữ: một tỷ năm trăm lẻ bốn triệu chín trăm bốn mươi chín triệu chín trăm ba mươi chín nghìn đồng*); Trong đó chi phí dự kiến cho khối nhà lớp học 3 phòng Trường Mẫu giáo Hoa Pơ Lang là **504.949.939 đồng** và Sửa chữa sân khấu, Sân trường THCS Hoàng Văn Thụ là **1.000.000.000 đồng**

+ Chi phí xây dựng:	1.296.000.000	đồng
+ Chi phí quản lý dự án:	44.660.000	đồng
+ Chi phí tư vấn:	132.281.000	đồng
+ Chi phí khác:	24.096.000	đồng
+ Chi phí dự phòng:	7.812.139	đồng

5. Nguồn vốn: Ngân sách xã.

6. Thời gian thực hiện: Năm 2026

Với các nội dung nêu trên Văn phòng HĐND và UBND, kính đề nghị UBND xã Quảng Sơn và Phòng Kinh tế xã, xem xét phân bổ nguồn kinh phí chi tiết thực hiện sửa chữa công trình: khối nhà lớp học 3 phòng Trường Mẫu giáo Hoa Pơ Lang; Sửa chữa sân khấu, Sân trường THCS Hoàng Văn Thụ, để Văn phòng HĐND và UBND có cơ sở triển khai thực hiện, hoàn thành nhiệm vụ được giao./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch; các PCT UBND xã (b/c);
- Phòng KT xã;
- Lưu: VT.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Ma Tuấn Xuân